

# Contrato de Obra No. CPS-0016

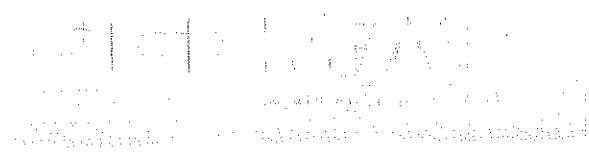
MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LA VÍA LA VETA-EL TAGUAL, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, ANTIOQUIA.



PRESTACIÓN DE SERVICIOS

INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATISTA INGEMATCOLOMBIA S.A.S  
29 DE ENERO DE 2026 AL 14 DE MARZO DE 2026.



## Contenido

1.1.1	Tablas.....	2
1.1.2	Ilustraciones .....	2
2	INTRODUCCIÓN .....	3
3	Generalidades .....	3
3.1	Especificaciones generales.....	3
3.2	Ubicación del Proyecto .....	3
4	Información Básica de Contratos .....	4
5	GESTIÓN TÉCNICA .....	4
5.1	Cuadro de Pólizas .....	4
5.2	Actividades Desarrolladas por el Contratista.....	5
5.2.1	Ítem 1: Rocería h=3-4 m, en ambas margenes del camino, incluye botada y disposición adecuada de material sobrante: .....	5
5.2.2	Ítem 2: Limpieza y mantenimiento de cunetas incluye botada y disposición adecuada de material sobrante:.....	8
5.2.3	Ítem 3: Limpieza y mantimientto de obras transversales incluye dispoosición adecuada de material sobrante:.....	10
6	GESTIÓN ADMINISTRATIVA .....	12
6.1.1	de oficina:.....	12
6.1.2	de Campo: .....	12
7	GESTIÓN FINANCIERA.....	12

### 1.1.1 Tablas

Tabla 1.	Información del contrato.....	4
Tabla 2	.Cuadro de Pólizas contractual .....	4

### 1.1.2 Ilustraciones

Ilustración 1.	Municipio de San Francisco.....	3
Ilustración 2.	Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1. ....	5
Ilustración 3.	Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1 .....	5
Ilustración 4.	Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1 .....	6
Ilustración 5.	Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1. ....	6
Ilustración 6.	Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1. ....	7

Ilustración 7. Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1 .....	7
Ilustración 8. Registro fotográfico 5.2.2 Ítem 2 .....	8
Ilustración 9. Registro fotográfico 5.2.2 Ítem 2. ....	8
Ilustración 10. Registro fotográfico 5.2.2 Ítem 2. ....	9
Ilustración 11. Registro fotográfico 5.2.2 Ítem 2. ....	9
Ilustración 12. Registro fotográfico 5.2.3 Ítem 3. ....	10
Ilustración 13. Registro fotográfico 5.2.3 Ítem 3. ....	10
Ilustración 14. Registro fotográfico 5.2.3 Ítem 3. ....	11
Ilustración 15. Registro fotográfico 5.2.3 Ítem 3. ....	11

## 2 INTRODUCCIÓN

El presente informe de actividades se realiza con la finalidad de poner en conocimiento el cumplimiento del contrato de obra **No. CPS-0016 de enero 29 de 2026**, entre la **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SAN FRANCISCO, ANTIOQUIA Y INGEMAT COLOMBIA S.A.S**, que tiene por objeto **“REALIZAR EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LA VÍA LA VETA-EL TAGUAL, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, ANTIOQUIA”**.

## 3 Generalidades

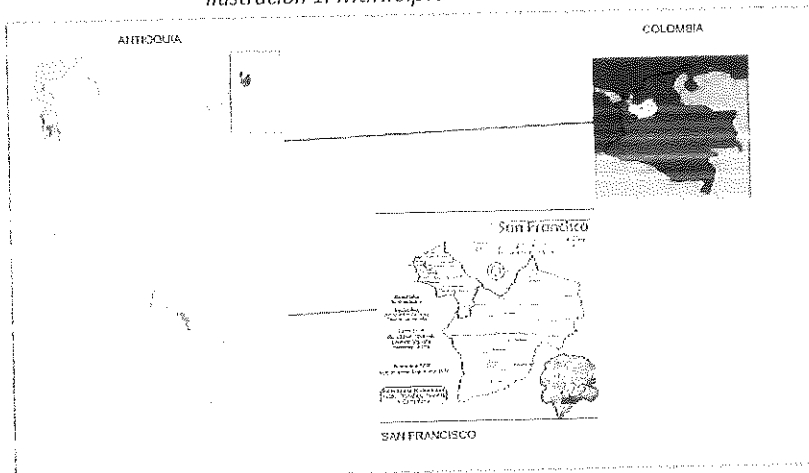
### 3.1 Especificaciones generales

Todas las actividades que se ejecutaron cumplieron con todas las especificaciones técnicas estipuladas en el contrato.

### 3.2 Ubicación del Proyecto

Municipio localizado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia. Limita por el Norte con el municipio de San Luis, al este y al sur con el municipio de Sonsón, y por el oeste con el municipio de Cocorná. El municipio posee una extensión de 373 kilómetros cuadrados.

*Ilustración 1. Municipio de Cocorná.*



#### 4 Información Básica de Contratos

A continuación, se presenta una breve descripción de los contratos que rigen las actividades correspondientes a la ejecución del proyecto "REALIZAR EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LA VÍA LA VETA-EL TAGUAL, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, ANTIOQUIA". Contrato de obra No. CPS-0016.

Tabla 1. Información del contrato

CONTRATO No.	CPS-0016 DE ENERO 29 DE 2026
CONTRATANTE	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SAN FRANCISCO S.A.S. E.S.P.
CONTRATISTA	INGEMAT COLOMBIA S.A.S – NIT 811.030.916-1
OBJETO	"REALIZAR MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LA VÍA LA VETA-EL TAGUAL, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, ANTIOQUIA"
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M.L \$ 46.990.787.
PLAZO DEL CONVENIO	CUARENTA Y SEIS (46) DÍAS
FECHA DE INICIO	29 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	14 DE MARZO DE 2026

#### 5 GESTIÓN TÉCNICA

Se realizó el control técnico de la obra por medio de los aspectos que se describen a continuación, tal como se estipulan en el Contrato descrito anteriormente.

##### 5.1 Cuadro de Pólizas

Con el fin de proteger y amparar tanto la obra como a la entidad contratante se cuenta con las siguientes pólizas:

Tabla 2. Cuadro de Pólizas contractual

Póliza	Nº de póliza	Vigencia de las Pólizas		Valor Asegurado	Beneficiarios
		Desde	Hasta		
Cumplimiento	14-45-101132761	29/01/2026	14/07/2026	\$4,699,079.00	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA S.A. E.S.P
Buen manejo del anticipo	14-45-101132761	29/01/2026	14/06/2026	\$18,796,315.00	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA S.A. E.S.P
Calidad del servicio	14-45-101132761	29/01/2026	14/03/2027	\$4,699,079.00	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA S.A. E.S.P
Salarios y prestaciones sociales	14-40-101079515	29/01/2026	14/03/2029	\$9,398,158.00	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA S.A. E.S.P
Predios labores y operaciones	14-44-101183842	29/01/2026	14/03/2029	\$350,181,000.00	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA S.A. E.S.P

## 5.2 Actividades Desarrolladas por el Contratista

El periodo de este informe corresponde al avance de obra o N° 1, donde se realizaron las actividades que se describen a continuación.

### 5.2.1 Ítem 1: Rocería h=3-4 m, en ambas márgenes del camino, incluye botada y disposición adecuada de material sobrante.

Esta actividad consistió en realizar actividades de rocería. A ambos lados de la vía, se rosó 1700m de largo x 3m de ancho, logrando un área de 5100m<sup>2</sup> a ambos lados, para un total de 10200m<sup>2</sup> de rocería.

Ilustración 2. Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1.

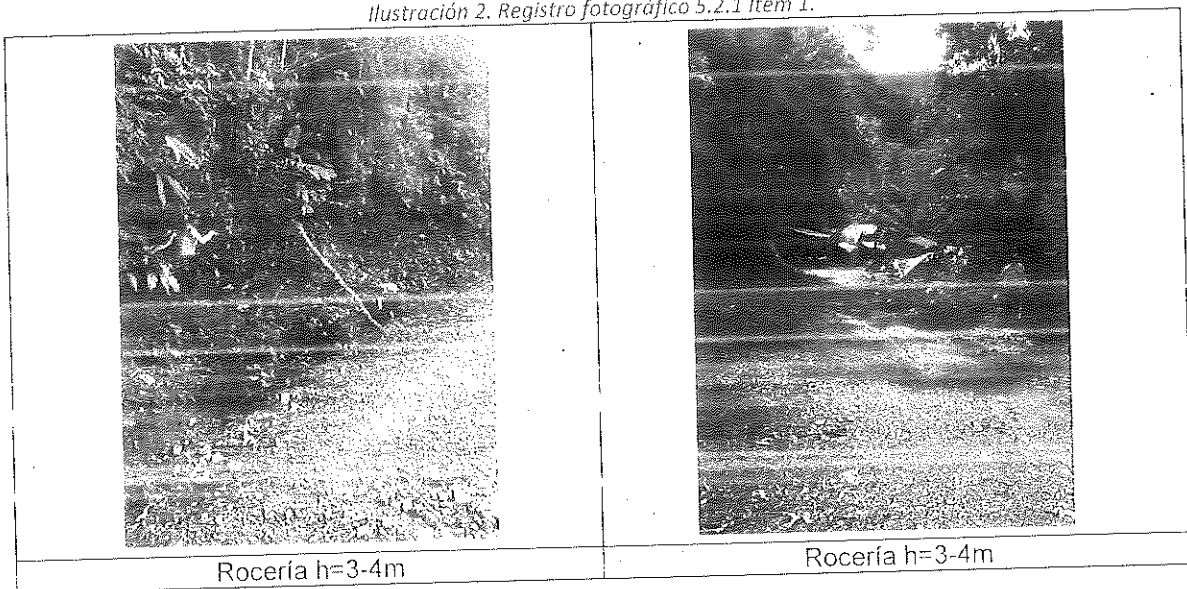


Ilustración 3. Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1.

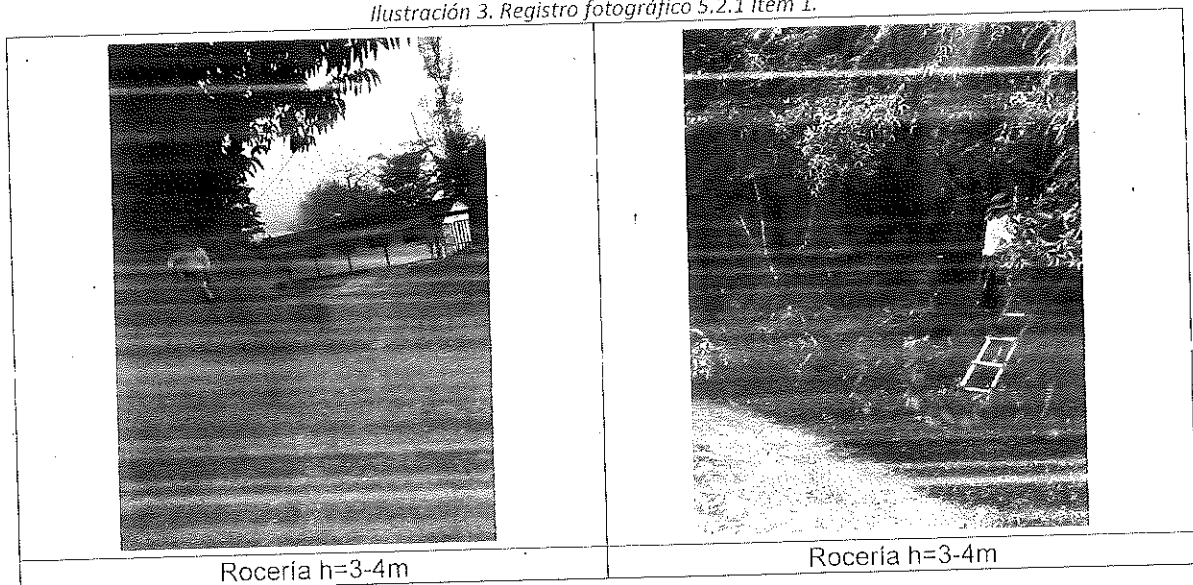


Ilustración 4. Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1.

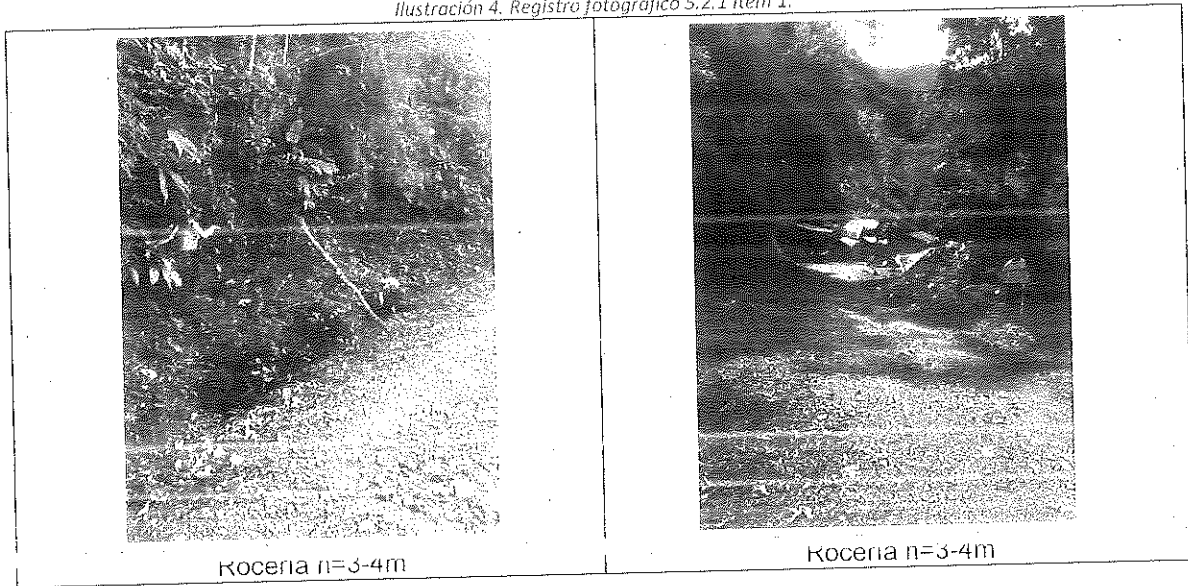


Ilustración 5. Registro fotográfico 5.2.1 Ítem 1.

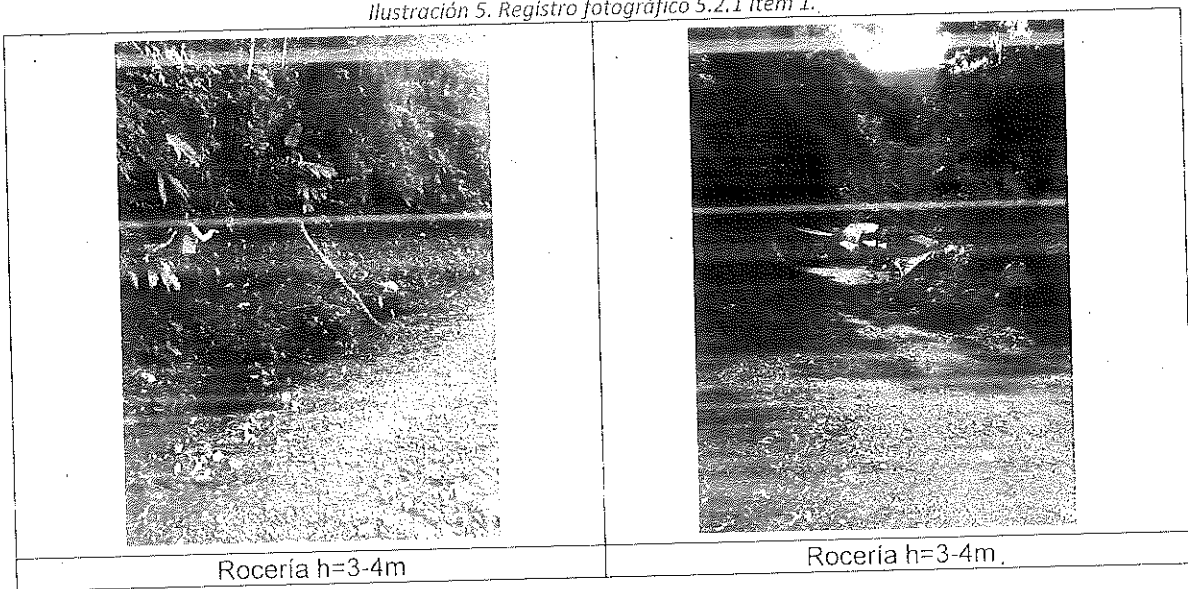


Ilustración 6. Registro fotográfico 5.2.1 ítem 1.

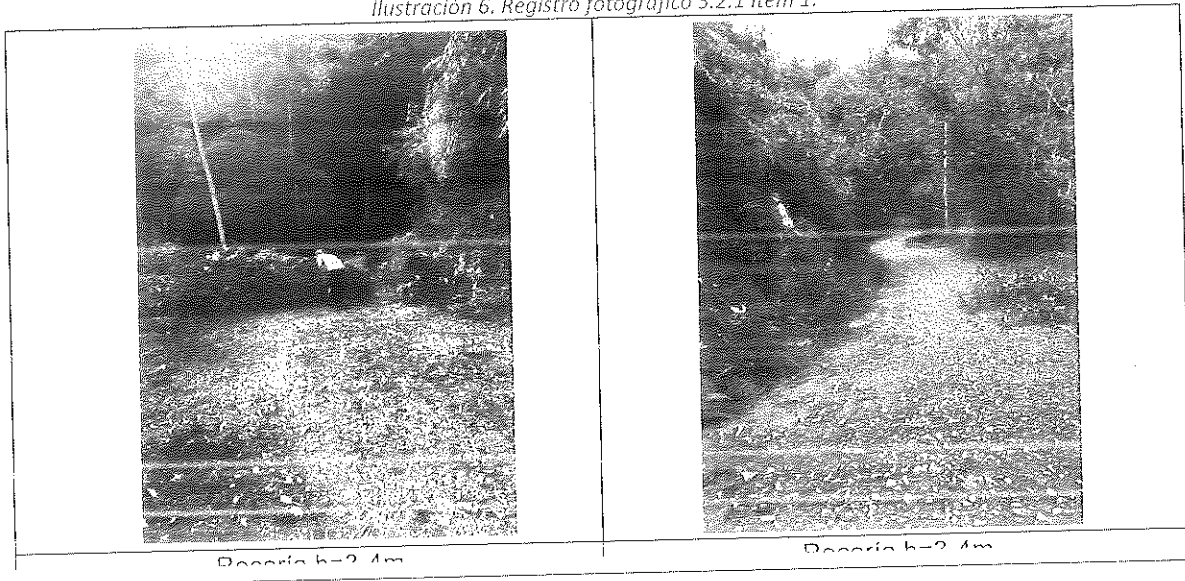
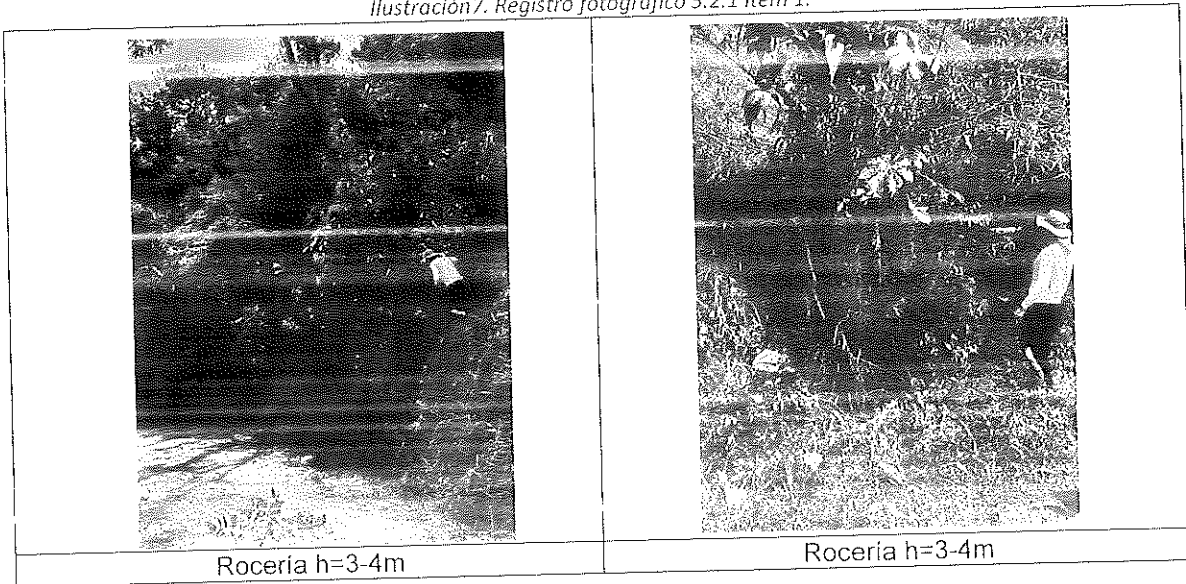


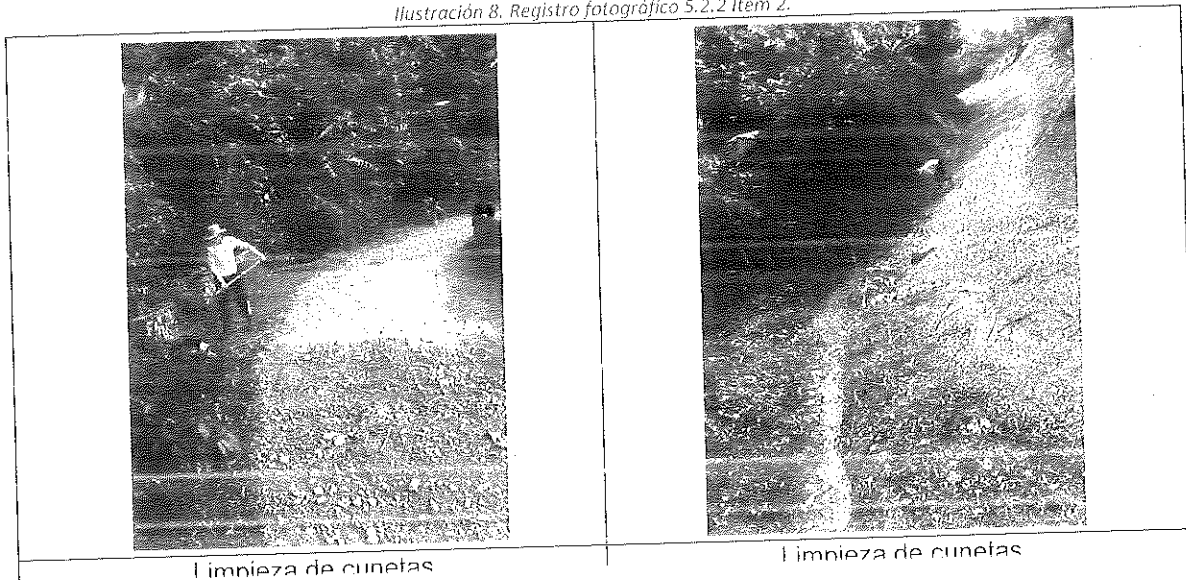
Ilustración 7. Registro fotográfico 5.2.1 ítem 1.



**5.2.2 Ítem 2: Limpieza y mantenimiento de cunetas incluye botada y disposición adecuada de material sobrante.**

Esta actividad consistió en realizar limpieza de cunetas. A ambos lados de la vía, se limpiaron 1600m de cunetas, para un total de 3200m de limpieza de cunetas.

*Ilustración 8. Registro fotográfico 5.2.2 Ítem 2.*



*Ilustración 9. Registro fotográfico 5.2.2 Ítem 2.*

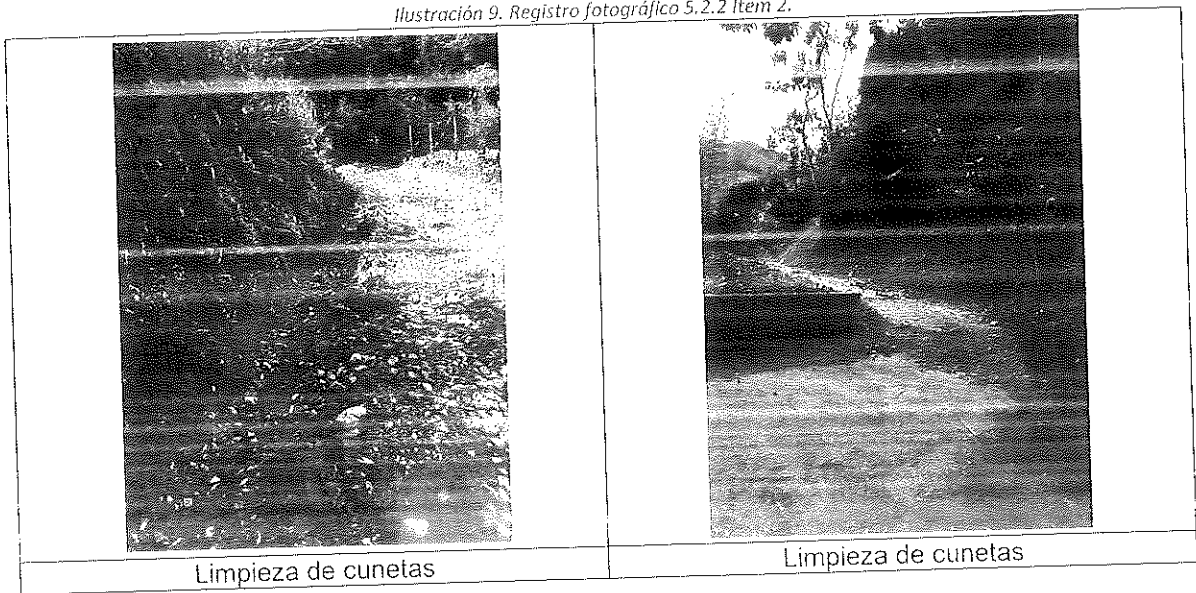
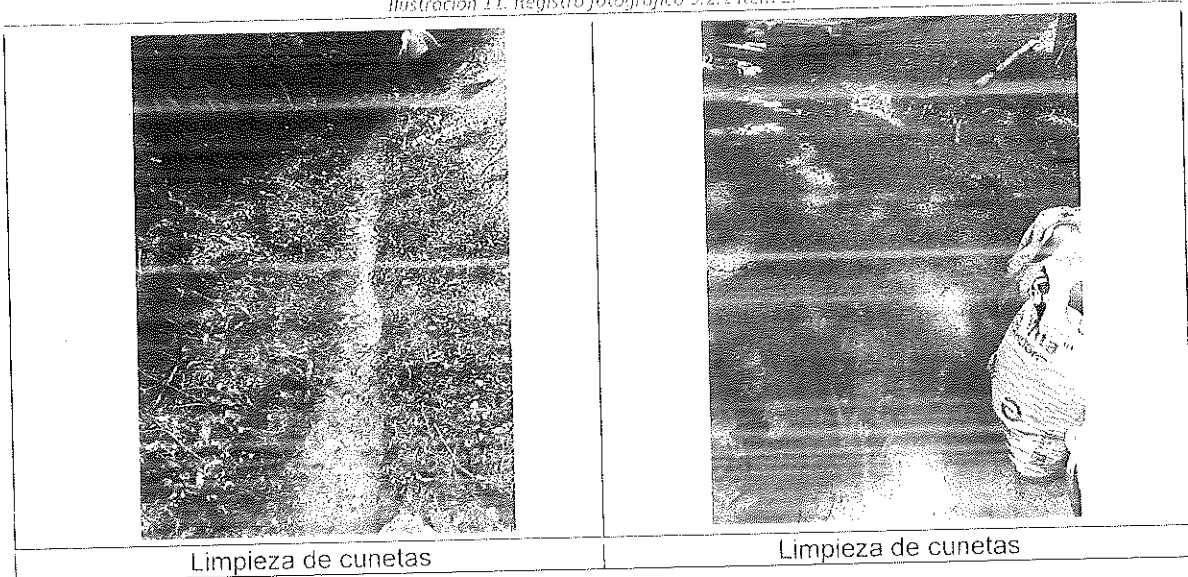


Ilustración 10. Registro fotográfico 5.2.2 ítem 2.



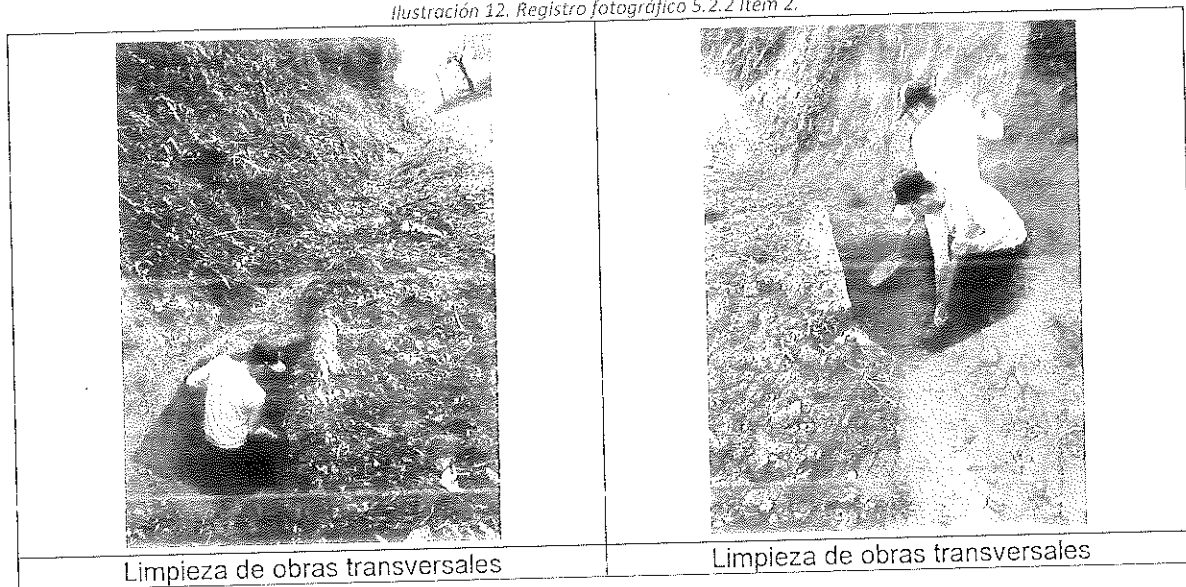
Ilustración 11. Registro fotográfico 5.2.2 ítem 2.



**5.2.3 Ítem 3: Limpieza y mantenimiento de obras transversales incluye disposición adecuada de material sobrante.**

Esta actividad consistió en realizar limpieza de cunetas. A ambos lados de la vía, se limpiaron 1600m de cunetas, para un total de 3200m de limpieza de cunetas.

*Ilustración 12. Registro fotográfico 5.2.2 Ítem 2.*



*Ilustración 13. Registro fotográfico 5.2.2 Ítem 2.*

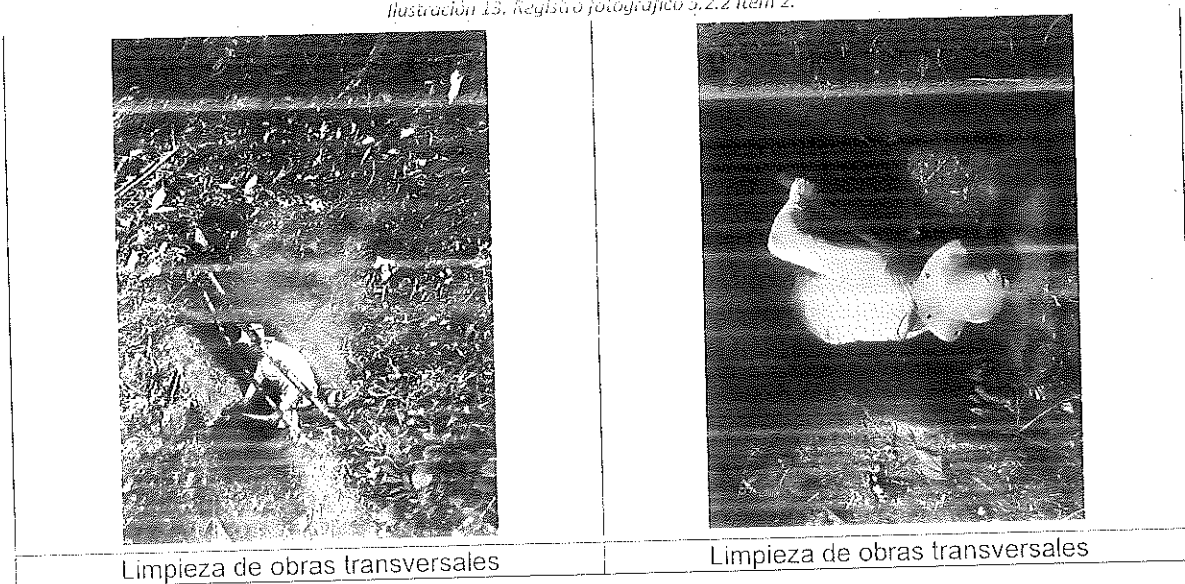


Ilustración 14. Registro fotográfico 5.2.2 ítem 2.

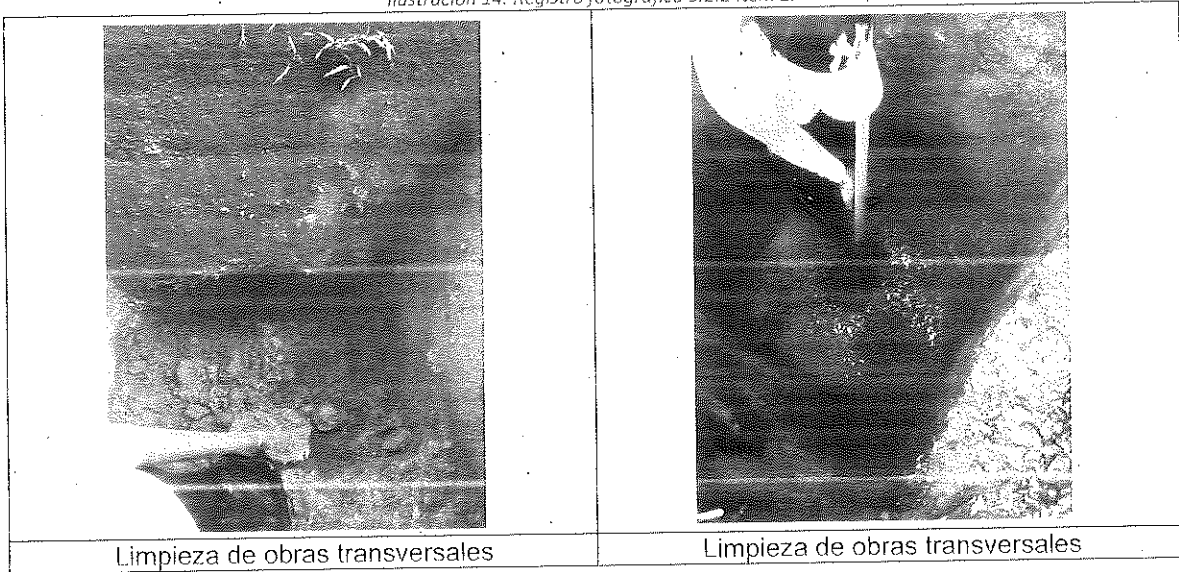
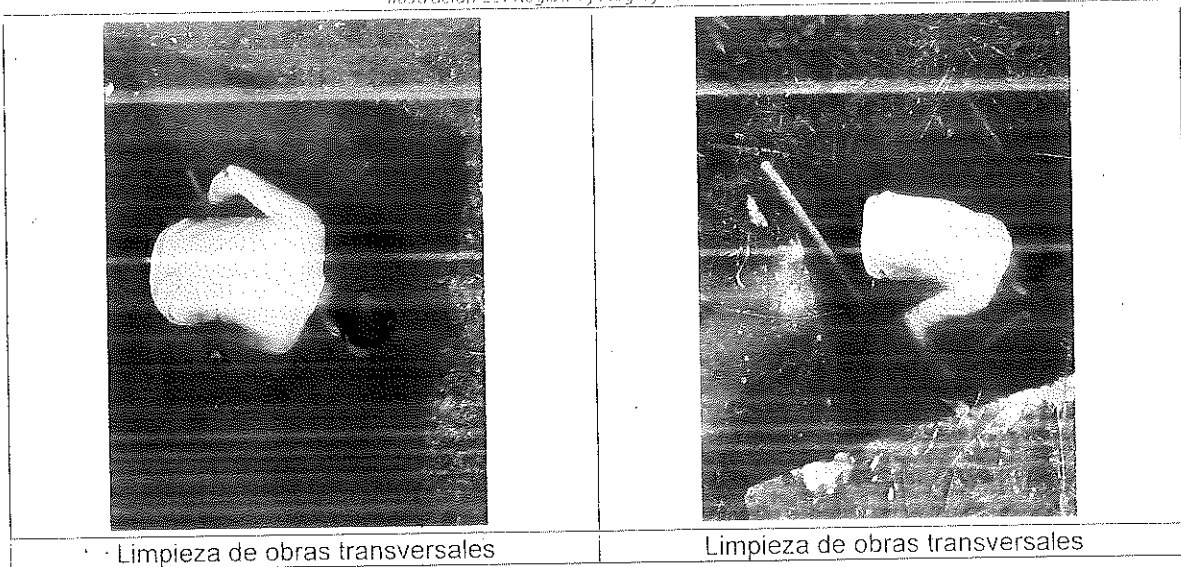


Ilustración 15. Registro fotográfico 5.2.2 ítem 2.



## 6 GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Las funciones realizadas por el contratista de obra durante el periodo de este informe fueron las siguientes:

### 6.1.1 De oficina:

- Control de personal.
- Control de equipo.
- Elaboración de informe de avance de obra.
- Seguimiento presupuesto de obra.
- Verificación del cumplimiento legal vigente de la seguridad social, seguridad industrial y salud ocupacional.

### 6.1.2 De Campo:

- Revisión de obras ejecutadas y verificación de cumplimiento de especificaciones técnicas.
- Toma de registro fotográfico.

## 7 GESTIÓN FINANCIERA

A continuación, se presenta el cuadro con las cantidades ejecutadas:

Tabla 3. Presupuesto general.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	rocera II-3-4 III, en ambas márgenes del camino, incluye botada y disposición adecuada de material sobrante.	IM2	10,000	\$ 146	\$ 1.475.990
2	Limpieza y mantenimiento de cunetas incluye botada y disposición adecuada de material sobrante.	ML	3,200	\$ 10.350	\$ 33.120.000
3	Limpieza y mantenimiento de obras transversales incluye disposición adecuada de material sobrante.	UN	10	\$ 338.900	\$ 3.389.000
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 37.984.990
% ADMINISTRACION				24%	\$9.094.797
VALOR TOTAL DE OBRA					\$46.990.787

JOHN PEREZ  
Director de Obra.  
Ingeniero civil